



### How can I protect myself from vehicle theft?

July is Vehicle Theft Prevention Month, and we encourage community members to keep their vehicles safe by following simple steps to avoid costly crimes.

- Never leave your keys inside your vehicle.
- Close and lock all windows and doors at all times.
- Never leave valuables in your vehicle, especially if they are visible from the outside.
- Remove your garage door opener from your car when you are home.
- Pay attention to your surroundings; park in well-lit and open areas, if possible.

If you fall victim to vehicle crimes, file a police report by calling non-emergency dispatch at 503-629-0111, or file a report online at [https://bit.ly/WCSO\\_Reporting](https://bit.ly/WCSO_Reporting) if it meets the criteria. To file a report, you must know your license plate number, make, model, color of your vehicle, and VIN.

If you witness a crime or suspicious activity in action, such as an unknown person trying multiple car handles, please call 9-1-1. For more information, visit the National Highway Traffic Safety Administration at <https://www.nhtsa.gov/road-safety/vehicle-theft-prevention>.

Ask WCSO is produced by the Washington County Sheriff's Office.



**SHERIFF**  
WASHINGTON COUNTY



**All City offices will be closed**  
July 4th - Independence Day

### City Council Meetings

1355 N Barlow St · [www.corneliusor.gov](http://www.corneliusor.gov)



**Monday, July 17, 2023**

Work Session - 6:00pm

Regular Meeting - 7:00pm

### Cornelius Public Library

1370 N Adair St · (503) 357-4093 · [corneliusor.gov/library](http://corneliusor.gov/library)



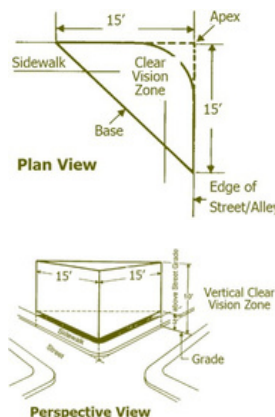
**Teen Summer Reading Program**  
July 11th, 18th, & 25th 5:30 - 7:30pm

Teens can drop by the library to enjoy free henna tattoo, tie-dye, and calligraphy programs.



**Bookmobile Kickoff Event**  
at Mariposa Park  
July 5th 5:00 - 8:00pm

Join the library's new bookmobile at Mariposa Park for free outdoor activities, storytimes, games, prizes, and more!



### Garage Sale Season!

A garage sale is defined in Cornelius as a sale of goods and articles from and at a residence. No person may hold more than two garage sales in any one 12 month period and the garage sale shall not be conducted for more than 72 hours. Garage sales cannot obstruct traffic or block the view of drivers. Signs must be placed outside the vision clearance triangle. Garage sales signs must be removed when the garage sale is over.

## Cornelius Utility Rates - Effective July 1, 2023

The Cornelius City Council recently adopted changes in the monthly rates for utility services. The rates are based on the City's need for current and future service, maintenance and capital needs, as well as increases made by Clean Water Services (CWS) for their sanitary sewer and surface water rates.

Water -	No change	City Surfacewater - No change
CWS Sanitary Sewer -	4% increase	General Service Fee(Res) - \$0.50 per EDU increase
City Sanitary Sewer -	\$2.50 per EDU increase	General Service Fee(Comm) -\$1.50 per EDU increase
CWS Surfacewater -	4% increase	

Please refer to the new rate schedule below. These new rates become effective July 1, 2023. For more information about the rates please refer to our website [www.corneliusor.gov/ub](http://www.corneliusor.gov/ub), or contact utility billing at 503-357-9112.

### WATER RATES

Meter Size	Single Family Residential (Base Charge)	Multi-Family Residential (Base Charge)	Commercial (Base Charge)
5/8"	\$ 24.41	\$ 24.41	\$ 28.06
3/4"	\$ 24.41	\$ 34.86	\$ 40.27
1"	\$ 24.41	\$ 55.55	\$ 64.66
1 1/2"	\$ 107.40	\$ 107.40	\$ 125.65
2"	\$ 169.63	\$ 169.62	\$ 198.82
3"	\$ 335.57	\$ 335.57	\$ 393.98
4"	\$ 522.26	\$ 522.26	\$ 613.53
6"	\$ 1,040.86	\$ 1,040.86	\$ 1,223.37

#### Volume Charges (per 1,000 gallons)

	Block 1	Block 2	Block 3
	0 - 6,000 gallons	6,000-12,000 gallons	>12,000 gallons
Single Family Residential	\$ 4.55	\$ 6.61	\$ 9.74
Multi-Family Residential	\$ 4.55	\$ 4.55	\$ 4.55
Commercial	\$ 4.74	\$ 4.74	\$ 4.74

#### NOTES:

Combination meters are billed the base fee for the largest meter size.

Senior Citizens receive a per month discount on the base rate (discount set by resolution)

Hydrant meter usage is billed at the commercial rate

### SANITARY SEWER RATES

1 UNIT – CWS Base Fee*	\$33.95
1 UNIT – Cornelius Base Fee*	\$15.03
Usage Fee**	\$3.00/1000 gals
*Base Fee is multiplied by the number of equivalent dwelling units (EDU) billing units on account	
**Usage Fee is based on Winter Water Consumption	
**Carwashes billed for actual water consumption month to month	

### SURFACE WATER RATES

1 UNIT – CWS Base Fee*	\$10.55
1 UNIT – Cornelius Base Fee*	\$5.00
*Base Fee is multiplied by the number of equivalent surface (ESU) billing units on account	

### GENERAL SERVICES FEE

Service	Base Charge
General Services Fee - Residential	\$10.50 per EDU
General Services Fee - Commercial	\$31.50 per EDU

**Senior citizens, age 65 and older, are eligible for a \$5 monthly discount on the "water" portion of their utility bill. Contact City Hall for more information at 503-357-9112.**

## Proposed Garbage Service Rate Changes

The Cornelius City Council will hold a public hearing at their regular meeting on July 17, 2023 to consider proposed changes to garbage collection rates. Due to increases in the cost for disposal, labor, health care and other costs, the proposed rate increase will be 8.4% for residential service and 12.3% for commercial container service, effective September 1, 2023. The proposal also will include a new curbside battery recycling service.



### ¿Cómo me puedo proteger de que me roben mi vehículo?

Julio es el Mes de la Prevención del Robo de Vehículos y alentamos a los miembros de la comunidad a mantener sus vehículos seguros siguiendo pasos simples para evitar delitos costosos.

- Nunca deje sus llaves dentro de su vehículo.
- Cierre y bloquee todas las ventanas y puertas en todo momento.
- Nunca deje objetos de valor en su vehículo, especialmente si se pueden ver desde el exterior.
- Retire el abridor de la puerta del garaje de su carro cuando esté en su casa.
- Preste atención a sus alrededores; estacionese en áreas bien iluminadas y abiertas, si es posible.

Si usted es víctima de algún robo de su vehículo, haga un reporte con la policía llamando al teléfono que no es de emergencia al 503-629-0111, o presente su reporte en línea en [https://bit.ly/WCSO\\_Reporting](https://bit.ly/WCSO_Reporting) si cumple con los criterios. Para presentar un reporte, usted debe saber su número de placa, marca, modelo, color de su vehículo y VIN. Si es testigo de un delito o actividad sospechosa en acción, como una persona desconocida que intenta manejar varias manijas de automóviles, llame al 9-1-1. Para obtener más información, visite la Administración Nacional de Seguridad del Tráfico en Carreteras en <https://www.nhtsa.gov/road-safety/vehicle-theft-prevention>. La información de Ask WCSO es hecha por la Oficina del Sheriff del Condado de Washington.



**SHERIFF**  
WASHINGTON COUNTY



Todas las oficinas de la Ciudad estarán cerradas

4 de Julio - Día de la Independencia

### Reuniones del Concilio de la Ciudad

1355 N Calle Barlow · [www.corneliusor.gov](http://www.corneliusor.gov)



Lunes, 17 de Julio, 2023

Sesión de Trabajo - 6:00pm

Reunión Ordinaria - 7:00pm

### Biblioteca Pública de Cornelius

1370 N Calle Adair · (503) 357-4093 · [corneliusor.gov/library](http://corneliusor.gov/library)



### Programas de Lectura de Verano para Adolescentes

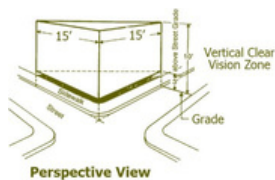
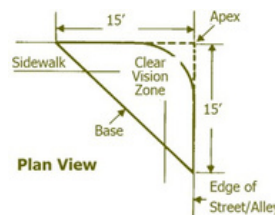
11, 18, y 25 de Julio de 5:30 - 7:30pm

Los adolescentes pueden visitar la biblioteca para disfrutar de programas gratuitos de tatuajes de henna, tie-dye, y caligrafía.

### Inicio del Bibliocarro en el Mariposa Park

5 de Julio de 5:00 - 8:00pm

Unase a el nuevo Bibliocarro de la biblioteca en el Mariposa Park para disfrutar de actividades gratuitas al aire libre, lectura de cuentos, juegos, premios y más!



### ¡Temporada de Venta de Garaje!

Una venta de garaje se define en Cornelius como una venta de bienes y artículos de y en una residencia. Ninguna persona puede realizar más de dos ventas de garaje en un período de 12 meses y la venta de garaje no se llevará a cabo durante más de 72 horas. Las ventas de garaje no pueden obstruir el tráfico ni bloquear la vista de los conductores. Los letreros deben colocarse fuera del triángulo de autorización de visión. Los letreros de ventas de garaje se deben quitar cuando finalice la venta de garaje.

## Tarifas de Servicios Públicos de Cornelius – Efectivo 01 de julio de 2023

El Concilio Municipal de Cornelius recientemente adoptó algunos cambios en las tarifas mensuales por los servicios públicos. Se basan en la necesidad de la Ciudad de servicios y mantenimiento actuales y futuros, así como los aumentos realizados por los Servicios de Agua Limpia (CWS, siglas en inglés) por sus tarifas de agua de drenaje y de superficie sanitarias).

Cobros del Agua –	sin cambios	Ciudad Superficie del agua –	sin cambios
CWS Drenaje sanitario –	4% incrementar	Cuota por Servicios Generale –Residencial	\$0.50 per EDU incrementar
Ciudad Drenaje sanitario -	\$2.50 por EDU incrementar	Cuota por Servicios Generales - Comercial	\$1.50 per EDU incrementar
CWS Superficie del agua –	4% incrementar		

Consulte el nuevo programa de tarifas a continuación. Estas nuevas tarifas entrarán en vigencia el 1 de julio de 2023. Para obtener más información acerca de las tarifas, consulte nuestro sitio web [www.corneliusor.gov/ub](http://www.corneliusor.gov/ub) o comuníquese con la facturación de servicios públicos al teléfono 503-357-9112.

### NUEVOS COBROS DEL AGUA

Tamaño del Medidor	Residencia de Una Familia (Cobro Básico)	Multifamiliar Residencial (Cobro Básico)	Comercial (Cobro Básico)
5/8"	\$ 24.41	\$ 24.41	\$ 28.06
3/4"	\$ 24.41	\$ 34.86	\$ 40.27
1"	\$ 24.41	\$ 55.55	\$ 64.66
1 1/2"	\$ 107.40	\$ 107.40	\$ 125.65
2"	\$ 169.63	\$ 169.62	\$ 198.82
3"	\$ 335.57	\$ 335.57	\$ 393.98
4"	\$ 522.26	\$ 522.26	\$ 613.53
6"	\$ 1,040.86	\$ 1,040.86	\$ 1,223.37

#### Recargos por Volumen (por 1,000 galones)

	Bloque 1	Bloque 2	Bloque 3
	0 - 6,000 galones	6,000-12,000 galones	>12,000 galones
Residencia de Una Familia	\$ 4.55	\$ 6.61	\$ 9.74
Multifamiliar Residencial	\$ 4.55	\$ 4.55	\$ 4.55
Comercial	\$ 4.74	\$ 4.74	\$ 4.74

#### NOTAS:

Medidores combinados se cobran la tarifa base para el medidor más grande.

Personas de la Tercera Edad recibirán descuento mensual en la tarifa base (descuento establecido por la resolución).

Medidor de hidrante (boda de aguas) se facturara a la tarifa comercial.

### Cambios Propuestos en el Cobro por el Servicio de Basura

El Concilio de la ciudad de Cornelius llevará a cabo una audiencia pública en su reunión regular el 17 de julio de 2023 para poner en consideración los cambios propuestos a los cobros por la recolección de la basura. Debido a los aumentos en el costo de eliminación, mano de obra, atención médica y otros costos, el aumento de la tarifa que se propone será del 8.4 % para el servicio residencial y del 12.3 % para el servicio de contenedores comerciales, a partir del 1 de septiembre de 2023. La propuesta también incluirá una nueva banqueta para reciclar las baterías.

### NUEVOS COBROS DEL DRENAJE

1 UNIDAD – CWS Cuota Básica*	\$33.95
1 UNIDAD – Cornelius Cuota Básica*	\$15.03
Cuota de uso**	\$3.00/1000 gals
* La Cuota Básica se multiplica por el número de unidades EDU facturadas en su cuenta.	
** La Cuota de uso se basa en el Consumo de Agua durante el Invierno.	
** Los lavados de autos se facturan conforme al consume actual del agua cada mes.	

### NUEVOS COBROS DEL DRENAJE DE AGUAS PLUVIALES

1 UNIDAD – CWS Cuota Básica*	\$10.55
1 UNIDAD – Cornelius Cuota Básica*	\$5.00
* La Cuota Básica se multiplica por el número de unidades ESU facturadas a su cuenta.	

### COBROS DE OTROS SERVICIOS

Servicio	Cobro Básico
Cuota por Servicios Generales - Residencial	\$10.50 per EDU
Cuota por Servicios Generales - Comercial	\$31.50 per EDU

**Las Personas de la Tercera Edad, de 65 años y mayores, son elegibles para mensualmente recibir \$5 dólares de descuento en la porción del "agua" en su facture de servicios públicos. Póngase en contacto con las Oficinas de la Ciudad llamando al 503-357-9112 y pida más información.**