

City of Cornelius
1355 N Barlow Street
Cornelius, OR 97113
503-357-9112

City Council Meeting via
Zoom
Monday, January 3, 2022
Work Session 6:00 pm
Regular Meeting 7:00 pm

Meeting details are posted
on the city website:
www.ci.cornelius.or.us

Cornelius
Oregon's Family Town

HOUSING CHOICES IN CORNELIUS

The Cornelius Housing Choices Online Open House and Survey is available now on the website in English and Spanish! Participate in the open house and survey to let staff and community leaders know your thoughts about Housing Choices in Cornelius. The Housing Choices project is in response to changes in the requirements that local governments must follow for certain housing types. Specifically, we must allow duplexes, triplexes, quadplexes, townhomes, and cottage cluster type housing in the R-7 and R-10 zoning districts. Some of the requirements are mandatory; however, there is some flexibility. Your help is needed to understand the pulse of the community in how to address the flexible portions of the requirements.

The survey takes about 4 to 7 minutes to complete and is available online at:

<https://www.ci.cornelius.or.us/cdp/page/expanding-housing-choices-cornelius-new-survey>.

The survey and online open house are available now through January 2022. Your opinion is important! If you have questions, please contact the Community Development and Planning Department at 503-357-3011.

WATER SHUT OFFS RESUME IN JANUARY

Water shut offs and late fees for customers have been suspended since March 2020. The City of Cornelius will resume water shut offs in January 2022. We understand these are trying times for our community, and some of our utility customers are struggling to pay their bills and have fallen behind on their accounts. If you are unable to pay the full amount, we want to work with you to find a solution. Resources are available to help residents facing financial hardship, including payment plans and assistance through Community Action.

City staff is ready to assist you and answer any questions you may have. Please contact the Utility Billing Department at 503-357-9112 to discuss payment arrangements if needed. We look forward to hearing from you and working together to resolve your past due account.

ENERGY ASSISTANCE

You may qualify for Water, Sewer or Energy Assistance!

Using local, state, and federal funding, Community Action can make a payment directly to your utility for qualifying City of Cornelius households!

Do you qualify? Give them a call to be screened for services: 503-615-0771 Monday-Friday 9am-12pm. You can also schedule online at <https://caowash.org/> and following the links for Energy Assistance. Online application requests are only accepted Monday-Friday, from 4pm-7pm.

Requests received outside of these hours will not be viewed.



IN RECOGNITION OF
MARTIN LUTHER KING JR.
City offices will be closed
January 17, 2022.

LIBRARY ACTIVITIES
Contact 503-357-4093
cornelius@wccls.org



ARE YOU PREPARED FOR WINTER DRIVING?

Safe driving habits are a year-round necessity; however, driving requires special care in winter weather conditions. After months of mild weather, we can all use a refresher when it comes to making our way through a winter wonderland. Ensure you and all your passengers wear seat belts for every ride; Children should be in age-appropriate child seats – no exceptions! Watch the road and avoid any distractions; Drive slowly; it's harder to control or stop your vehicle on slick or snow-covered roads; Increase your following distance; Before heading out, know the weather and driving conditions and plan your route accordingly; Give yourself more time to get to where you're going; Keep blankets, flashlights, jumper cables, and emergency lights in your vehicle; Even if you don't need them, you may encounter someone else in need on the road; Keep your headlights on for visibility in fog, rain, and snow, even during the day. Visit the National Highway Traffic Safety Administration's (NHTSA) website for more information on safe winter driving:

<https://www.nhtsa.gov/winter-driving-tips>

Western Washington County Firefighter's Association 25th Annual All You Can Eat Crab Fundraiser

Saturday, January 22, 2022 at Cornelius Elementary School, 200 N 14 Avenue

Two seatings - 2:00 p.m. to 4:30 p.m. and 5:00 pm to 7:30 p.m



Tickets limited to 250 people per seating.



ALL YOU CAN EAT CRAB DINNER

Crab Tickets \$40.00 / Hamburger Tickets \$15.00

Dinner includes Clam Chowder, Salad, and Dinner Roll

Tickets can be purchased at the Cornelius Fire Station or online

At the Western Washington County Firefighter's Association Facebook page.

Checks, Credit Cards and Cash accepted.

Tickets must be purchased by January 19, 2022 @ 5:00 PM

For more information call 503-357-3840



GACETA DE CORNELIUS



Ciudad de Cornelius
1355 N Calle barlow
Cornelius, OR 97113
503-357-9112
Reunión del Ayuntamiento vía
Zoom Lunes, 3 de enero
Sesión de trabajo 6:00 pm
Reunión ordinaria 7:00 pm
Los detalles de la reunión
están en el sitio web de la
Ciudad

Cornelius
Oregon's Family Town

Las facturas de sus servicios públicos se siguen acumulando?

Usted podría calificar para el agua, drenaje, y para la asistencia de energía! Usando fondos federales y estatales, nosotros en Community Action podemos ayudarle a pagar directamente a su servicio con City of Cornelius también!! Como saber si califica? Llámenos para ser pre-evaluado para recibir una solicitud para la asistencia: 503-615-0771 lunes-viernes 9am-12pm. También puede aplicar por una solicitud en línea visitando: www.caowash.org solo siga los enlaces para Asistencia de Energía. Las solicitudes en línea solo se aceptan de lunes-viernes, de 4pm-7pm. Las peticiones recibidas fuera de ese horario no serán revisadas.

OPCIONES DE VIVIENDA EN CORNELIUS

¡Las Opciones de Vivienda en Línea con Casa Abierta en Cornelius y la Encuesta ya están disponibles en el sitio web en inglés y en español! Participe en la casa abierta y en la encuesta para que los empleados de la ciudad y los líderes comunitarios conozcan sus pensamientos sobre las opciones de vivienda en Cornelius. El proyecto Opciones de Vivienda (Housing Choices) es una respuesta a los cambios en los requisitos que los gobiernos locales deben seguir para ciertos tipos de viviendas. Específicamente, de ver que haya viviendas tipo dúplex, triplex, cuádruples, casas adosadas y casas de campo en los distritos de zonificación R-7 y R-10. Algunos de los requisitos son obligatorios; sin embargo, existe cierta flexibilidad.

Necesitamos de su ayuda para comprender mejor el pulso de la comunidad sobre cómo resolver las partes flexibles de los requisitos. La encuesta dura entre 4 y 7 minutos en completarse y está disponible en línea en

<https://www.ci.cornelius.or.us/cdp/page/expanding-housing-choices-cornelius-new-survey>. La encuesta y la Casa Abierta en línea están disponibles desde ahora hasta enero de 2022. ¡Su opinión es importante! Si tiene preguntas, comuníquese con el Departamento de Planificación y Desarrollo Comunitario al 503-357-3011.

EL CIERRE DEL AGUA SE REANUDARÁ EN ENERO

Los cierres del agua y los cargos por pagos atrasados para los clientes se han suspendido desde marzo de 2020. La ciudad de Cornelius está programada para reanudar los cierres del agua en enero de 2022.

Entendemos que estos son tiempos difíciles para nuestra comunidad, y algunos de nuestros clientes de servicios públicos están luchando para pagar sus facturas y se han atrasado en sus cuentas. Si usted no puede pagar el monto total, queremos trabajar con usted para encontrar una solución. Hay recursos disponibles para ayudar a los residentes que enfrentan dificultades financieras, incluyendo los planes de pago y asistencia a través de Community Action.

Los empleados están listos para ayudar y responder a cualquier pregunta que pueda usted tener. Comuníquese con el Departamento de Facturación de Servicios públicos al teléfono 503-357-9112 para hacer arreglos de pago si es necesario. Esperamos tener noticias suyas y trabajar juntos para resolver su cuenta atrasada.

¿ESTÁ USTED PREPARADO PARA COMANEJAR EN EL INVIERNO?

Las oficinas de la ciudad estarán cerrados: Día de Martin Luther King Jr. - Lunes, 17 de enero.

Eventos de la biblioteca en enero
503-357-4093
cornelius@wccls.org



Los hábitos seguros de manejar son una gran necesidad durante todo el año; sin embargo, el manejar requiere de un cuidado especial durante las condiciones climáticas del invierno. Después de meses de clima templado, todos podemos usar un repaso cuando se trata de atravesar el maravilloso invierno. Asegúrese de que usted y todos sus pasajeros usen cinturones de seguridad en cada viaje. Los niños deben viajar en asientos para niños apropiados para su edad—¡sin excepciones! Tenga sus ojos en la carretera y evite las distracciones. Maneje lentamente; Es más difícil controlar o detener su vehículo en carreteras resbaladizas o cubiertas de nieve. Aumente su distancia al seguir otros vehículos. Antes de salir, conozca el clima y las condiciones de manejo y planifique su ruta según sea necesario. Dese más tiempo para llegar a su destino. Mantenga cobijas, linternas, cables de carga y luces de emergencia en su vehículo. Incluso si usted no los necesita, es posible que encuentre a alguien que las necesite en el camino. Mantenga las luces delanteras encendidas para tener visibilidad en la niebla, la lluvia y la nieve, incluso durante el día.

Visite el sitio web de la Administración Nacional de Seguridad del Tráfico en las Carreteras (NHTSA, siglas en inglés) para obtener más información sobre la forma segura de manejar en el invierno.

Western Washington County Firefighter's Association 25th Annual All You Can Eat Crab Fundraiser

Saturday, January 22, 2022 at Cornelius Elementary School, 200 N 14 Avenue

Two seatings - 2:00 p.m. to 4:30 p.m. and 5:00 pm to 7:30 p.m

Tickets limited to 250 people per seating.



ALL YOU CAN EAT CRAB DINNER

Crab Tickets \$40.00 / Hamburger Tickets \$15.00

Dinner includes Clam Chowder, Salad, and Dinner Roll

Tickets can be purchased at the Cornelius Fire Station or online

At the Western Washington County Firefighter's Association Facebook page.

Checks, Credit Cards and Cash accepted.



Tickets must be purchased by January 19, 2022 @ 5:00 PM

For more information call 503-357-3840

