



**City Manager's  
Corner**  
Peter Brandom

### Imagining a Cornelius Community Center

#### Cornelius Elementary School February 21, 6pm

Later this year, work will begin to replace the Cornelius Elementary School with a new, 2-story building. The current school is nearly 80 years old and has served out a very useful life. One part of the existing building will remain; the part that includes the gym, cafeteria, kitchen, and associated offices. The City is exploring the possibility of acquiring this part of the building to develop our first community center.

We'd like to hear from you! What activities, services, and programs could this facility house to benefit the community? How does the site fit into our community? We will host a community meeting at Cornelius Elementary on Wednesday, February 21 at 6:00pm. We invite you to join us to share your thoughts on what a Cornelius community center could be. We will provide light snacks. We hope you can join us to explore this exciting opportunity!

Can't make it? Send us your ideas at [info@corneliusor.gov](mailto:info@corneliusor.gov).



#### Cornelius Public Library closed

February 5- System Upgrade

#### All City offices will be closed

February 19 - President's Day

#### City Council Meetings

1355 N Barlow St • [corneliusor.gov/citycouncil](http://corneliusor.gov/citycouncil)



#### February 5

Work Session - 6:30pm

Regular Meeting - 7pm

#### Cornelius City Hall

1355 N Barlow St • (503) 357.9112 • [corneliusor.gov](http://corneliusor.gov)



#### Annual City Financial Audit

Reports can be found at:

<https://www.corneliusor.gov/finance>

Oregon law requires that all municipal governments must have an independent financial audit performed annually. This year's audit was performed by an independent accounting firm, Grove, Mueller, & Swank, P.C. They review all spending and revenues for conformance to Oregon Budget Law.

Each year we submit our Annual Comprehensive Financial Report (ACFR) to the Government Finance Officers Association (GFOA) for their review and evaluation. We also submit a Popular Annual Financial Report (PAFR) in both English and Spanish, which is a summarized version of the ACFR. This review is not required by law, but is a separate review by a panel of financial professionals volunteering their services and who evaluate the audit documents for ease of reading, layout, content and information. This past year, we received the Certificate of Achievement for Excellence in Financial Reporting from GFOA. We also received the Award for Outstanding Achievement in Popular Annual Financial Reporting.





### The Chief's Corner Mitch Coley

## Prevent Package Thefts

Packages are delivered at all hours of the day and can unfortunately attract common crimes of opportunity. Let's keep our community safe by establishing preventative measures to keep package thieves away.

- 1. Track your packages:** Utilize tracking numbers provided by the shipping companies to stay updated on the delivery status.
- 2. Provide delivery instructions:** If possible, provide specific instructions for the delivery driver, such as requesting packages to be placed in a secure location or held at a nearby pickup location.
- 3. Opt for in-store pickup:** When available, choose the option to pick up your packages from a local store or delivery locker.
- 4. Secure delivery locations:** If you have a secure porch or mailbox, consider installing security cameras or motion-sensor lights to deter potential thieves. Additionally, you may want to consider having packages delivered to a trusted neighbor or your workplace.
- 5. Stay connected:** Use text or email notifications to receive real-time updates.

If you are missing a package, check with neighbors to ensure it wasn't delivered to the wrong address. If you believe your package has been stolen, call non-emergency dispatch at 503-629-0111, or 9-1-1 if you witness a crime in progress.

## Cornelius Public Library

1370 N Adair St • (503) 357-4093 • [corneliusor.gov/library](http://corneliusor.gov/library)



### Valentine's Treats February 8, 6:30pm

Get ready to make some cute and sweet treats for you and that special someone!

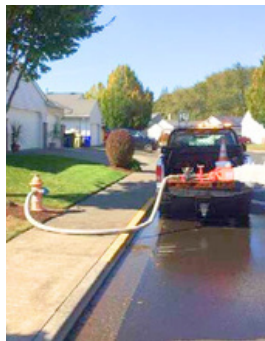


### Wings Wall Art February 16, 5:30pm

Color giant wings with friends and family that will later be displayed to welcome spring!

## Cornelius Public Works

1300 S Kodiak Circle • (503) 357-3011 • [corneliusor.gov/publicworks](http://corneliusor.gov/publicworks)



### Hydrant Flushing

Each year Public Works Staff open fire hydrants throughout the City and allow the water to flow through the pipes. Our hydrant flushing program is very important to our water system. It is integral to delivering the safest and highest quality water possible. It serves the following purposes:

- It flushes sediments from mainline pipes (which enhances water quality)
- It verifies the proper operation of fire hydrants and valves
- It helps us find weaknesses in our water system
- It checks for closed valves and weak flows in mainlines

We schedule our flushing program during the wetter months when water supplies are more plentiful. We flush from larger mains first, and then move to smaller mains. The flushing route is carefully planned and valves are opened and closed to control the direction of the water. For more information visit the link below.

<https://www.corneliusor.gov/publicworks/page/hydrant-flushing-program>



Explore our  
**Community Events**  
[www.corneliusor.gov/calendar](http://www.corneliusor.gov/calendar)



**Esquina del Gerente  
de la Ciudad**  
Peter Brandom

### Imaginemos un Centro Comunitario de Cornelius

#### Escuela Primaria de Cornelius 21 de Febrero, 6pm

A finales de este año, comenzarán los trabajos para reemplazar la Escuela Primaria de Cornelius con un nuevo edificio de 2 pisos. La escuela actual tiene casi 80 años y ha cumplido una vida muy útil. Se mantendrá una parte del edificio existente; la parte que incluye el gimnasio, la cafetería, la cocina y las oficinas asociadas. La Ciudad está explorando la posibilidad de adquirir esta parte del edificio para desarrollar nuestro primer centro comunitario.

¡Nos gustaría conocer su opinión! ¿Qué actividades, servicios, y programas podría albergar este edificio que sea de beneficio para la comunidad? ¿Cómo encaja este sitio en nuestra comunidad? Organizaremos una reunión comunitaria en la escuela Primaria de Cornelius el miércoles 21 de febrero a las 6:00 de la tarde. Los invitamos a unirse a nosotros para compartir sus ideas sobre lo que podría ser este centro comunitario de Cornelius. Proporcionaremos bocadillos ligeros. ¡Esperamos que puedan unirse a nosotros para explorar esta emocionante oportunidad!

¿No nos pueden acompañar? Envíen sus ideas a [info@corneliusor.gov](mailto:info@corneliusor.gov).



**Biblioteca Pública de Cornelius estará cerrada**

5 de febrero-Para actualizaciones del Sistema

**Todas las oficinas de la ciudad estarán cerradas**

19 de febrero-Día de los Presidentes

#### Reuniones del Concilio de la Ciudad

1355 N Barlow St · [corneliusor.gov](http://corneliusor.gov)



**5 de febrero**

Sesión de Trabajo - 6pm

Reunión Ordinaria - 7pm

#### Ayuntamiento

1355 N Barlow St · (503) 357-9112 · [www.corneliusor.gov](http://www.corneliusor.gov)



#### Auditoría Financiera Anual de la Ciudad

Ambos informes se pueden encontrar en:  
<https://www.corneliusor.gov/finance>

La ley de Oregón exige que todos los gobiernos de las ciudades realicen anualmente una auditoría financiera independiente. La auditoría de este año fue realizada por una firma de contabilidad independiente, Grove, Mueller, & Swank, P.C. Ellos se encargan de revisar todos los gastos e ingresos para verificar que se cumplan con la Ley de Presupuesto de Oregón.

Cada año presentamos nuestro Informe Financiero Integral Anual (ACFR, siglas en inglés) a la Asociación de Funcionarios de Finanzas del Gobierno (GFOA, siglas en inglés) para su revisión y evaluación. También presentamos un Informe Financiero Anual Popular (PAFR, siglas en inglés) tanto en inglés como en español, que es una versión resumida del ACFR. Esta revisión no es requerida por la ley, pero es una revisión separada realizada por un panel de profesionales financieros que ofrecen sus servicios voluntariamente y que evalúan los documentos de auditoría para determinar su facilidad de lectura, su diseño, su contenido y su información. El año pasado, recibimos el Certificado de Logro por la Excelencia en Informes Financieros de GFOA. También recibimos el Premio al Logro Destacado en Informes Financieros Anuales Populares.



# POLICE

CITY OF CORNELIUS

**La Esquina del Jefe de Policía**  
Mitch Coley

## Prevenga los Robos de Paquetes

Los paquetes se entregan a todas horas del día y lamentablemente pueden atraer delitos ordinarios de oportunidad. Mantengamos segura a nuestra comunidad estableciendo medidas preventivas para mantener alejados a los ladrones de los paquetes.

1. Siga paso a paso el rumbo de sus paquetes: utilice los números de seguimiento proporcionados por las compañías de envío para mantenerse actualizado sobre el estado de la entrega.
2. Proporcione instrucciones de entrega: si es posible, proporcione instrucciones específicas para el conductor de la entrega, como solicitar que los paquetes se coloquen en un lugar seguro, o se guarden en un lugar de recogida cercano.
3. Opte porque se lo dejen en una tienda: cuando esté disponible, elija la opción de recoger sus paquetes en una tienda local o en un casillero de entrega.
4. Lugares de entrega seguros: si usted tiene un porche o un buzón seguro, considere instalar cámaras de seguridad o luces con sensores de movimiento para disuadir a posibles ladrones. Además, es posible que usted piense en la posibilidad de entregar los paquetes a un vecino de confianza o a su lugar de trabajo.
5. Manténgase conectado: utilice notificaciones por mensaje de texto o correo electrónico para recibir actualizaciones en tiempo real.

Si le falta un paquete, consulte con sus vecinos para asegurarse de que no se haya entregado en la dirección equivocada. Si cree que su paquete ha sido robado, primero llame al despacho que no es de emergencia al 503-629-0111, y luego al 9-1-1 si es testigo de algún delito en curso.

## Biblioteca Pública de Cornelius

1370 N Adair St · (503) 357-4093 · [corneliusor.gov/library](http://corneliusor.gov/library)



### Golosinas para el Día de San Valentín

8 de Febrero, 6:30pm

¡Disponte para preparar delicias lindas y dulces para ti y esa persona especial!



### Arte de Alas

16 de Febrero, 5:30pm

¡Ven y colorea con amigos y familiares unas alas gigantes que luego se exhibirán para dar la bienvenida a la primavera!

## Departamento de Obras Públicas de Cornelius

1300 S Kodiak Circle · (503) 357-3011 · [corneliusor.gov/publicworks](http://corneliusor.gov/publicworks)



### Lavado de Hidrantes

Cada año, los Empleados de Obras Públicas abren las bocas de los hidrantes contra incendios por toda la ciudad y permiten que el agua fluya a través de las tuberías. Nuestro programa de lavado de hidrantes es muy importante para nuestro sistema de agua. Es fundamental para entregar el agua más segura y de mayor calidad posible. Todo esto tiene los siguientes propósitos:

- Elimina los sedimentos de las tuberías principales (lo que mejora la calidad del agua)
- Verifica el funcionamiento adecuado de las bocas de los hidrantes contra incendio y las válvulas
- Nos ayuda a encontrar debilidades en nuestro sistema de agua.
- Comprueba si hay válvulas cerradas y flujos débiles en las tuberías principales.

Planeamos nuestro programa de descarga durante los meses más húmedos cuando los suministros de agua son más abundantes. Primero lavamos las redes principales más grandes y luego pasamos a las redes más pequeñas. La ruta de lavado se planifica cuidadosamente y se abren y cierran las válvulas para controlar la dirección del agua. Para más información visite el siguiente enlace.

<https://www.corneliusor.gov/publicworks/page/hydrant-flushing-program>



## Explore Nuestros Eventos Comunitarios

[www.corneliusor.gov/calendar](http://www.corneliusor.gov/calendar)