

Cornelius Gazette

THE OFFICIAL NEWSLETTER OF OREGON'S FAMILY TOWN September 2016

Parkway Maintenance

The green area between the sidewalk and the curb is known as a parkway (also known as a landscape strip). Those who own the adjoining private property may use the parkway for landscaping including grass, flowers, shrubs and trees. The owner is also responsible for maintenance of the parkway all the way to the street curb, to ensure that it remains in a sightly condition. In those neighborhoods without sidewalks or that abut a major street, the owner has maintenance responsibility all the way to the edge of the street pavement.



Maintenance of the parkway includes regular watering, mowing, and cleaning of trash. Maintaining a healthy, vibrant, and well-trimmed parkway not only improves the aesthetics of your home and our city overall, but it also reduces fire hazard that results from

dry, overgrown grasses. If your parkway is not regularly mowed, you may receive a letter from the City asking you to trim the grass to an acceptable height. Failure to do so could result in further City action and assessment of a fine to cover costs.

There are also some restrictions in how the parkway can be used. Specific trees including poplars, willows, cottonwoods, fruit trees, nut trees, and ailanthus are prohibited. Shrubs must be kept to a height of 42-inches or less, in order to maintain adequate vision along the street and near driveways and intersections. If a tree located in the parkway dies or otherwise needs to be removed, the adjoining private property owner is responsible for installing its replacement. A replacement tree meeting City standards can cost over \$350 to purchase and install, so if your parkway has trees, especially new trees that have been planted in the last five years, please be sure to keep them well-watered through the summer months. Give them a good soaking at least twice a week. Place your garden hose near the trunk, and allow a small trickle of water to run for a half-hour. Together we can keep our city looking beautiful through small efforts to maintain a healthy and well-maintained parkway. Please contact Community Development Director Ryan Wells at rwells@ci.cornelius.or.us or (503) 357-3011 with any questions.

9/11 Memorial Ceremony



Join the Public Safety personnel from Forest Grove, Gaston & Cornelius who jointly host this event on Sunday, September 11, at 10 am for a ceremony at the Community Flag Pole in Forest Grove to remember and to honor the service and lives lost through the terrorist attacks on September 11, 2001.

North 13th Avenue Storm line Project

The storm line project involves replacement of approximately 600 feet of storm sewer on N 13th Avenue from Adair Street to N Clark Street in Cornelius. The new storm sewer main is 12-inch ductile iron with associated laterals, catch basins, and manholes. The old system being replaced will be abandoned in place and generally not removed. The project should begin mid-September and take about a month to complete.

FOR INFORMATION ABOUT THE CITY AND ITS SERVICES, GO TO WWW.CI.CORNELIUS.OR.US OR CALL 503-357-9112

Like us on Facebook WWW.FACEBOOK.COM/CITYOFCORNELIUS

THE CHIEF'S CORNER



Cornelius Police Chief Al Roque

With school getting back into full swing, children will soon be commuting back and forth from school. Children are the least predictable pedestrians and often the most difficult to see. The Cornelius Police Department wants you and those around you to stay safe, so please keep these safety tips in mind when driving:

- Pay attention and watch for school zone flashing lights and signs.
- Think beyond school zones look out for children in areas such as residential areas, playgrounds, parks, sidewalks and driveways.
- Stop behind crosswalks – don't block the designated area.
- Never pass a school bus from any direction once it has stopped and the flashing stop sign is up.
- Be aware of all street corners – they are considered the same as crosswalks and the pedestrian has the right of way, even though they may not be marked.

As you prep for a successful school year, talk to your kids about the importance of being aware of their surroundings whether they are walking to school or enjoying the outdoors.

FOG Program: Fats, Oils & Grease

FOG is a problem for all of us, residents and food service establishments. FOG build up can clog sewer pipes and cause costly overflows. It's bad for business and bad for the environment.



It is illegal to discharge fats, oils and grease to the public sewer system. FOG is a major cause of sanitary sewer clogs and overflows, and the source is often food service establishments. Because sewer overflows harm public health and the environment, federal, state and local laws require FOG control to protect people and water resources.



It's easier to prevent FOG problems than to clean up overflows. It's cheaper, too, when you consider the cost of cleanup, hiring a service to clean out the sewer pipes, loss of business, insurance claims, reimbursement of neighbors who are damaged, penalties, and paying for damages to the public sewer system.

Avoid an expensive and unpleasant cleanup that is often paid for by the home or business owner by:

- Pour cooking fats or grease into a can stored in the freezer until full and then place can in trash.
- Scrape grease and food scraps into a can or in the trash for disposal.

- Clean and service restaurant grease traps or interceptors frequently.

Please call 503 357-3011 for more information on how to dispose of **Fats, Oils and Grease.**

Library Events for Adults in September

Every Wednesday @ 6pm

Sept. 7 – Gardening: Grow your own food, limited space provides large yields.

Sept. 14 – Social Security: Learn the complex system and how to maximize your Social Security.

Sept. 21 – Investing/budgeting: Budgeting and investment strategies to carry you into retirement.

Sept. 28 – Community living/shared housing: Consider consolidating your housing resources with community living.



1355 N Barlow St.
Cornelius, OR 97113
503-357-4093

www.Facebook.com/CorneliusPublicLibrary

www.ci.cornelius.or.us/library.

City of Cornelius

City Hall: 503-357-9112
Community Dev 503-357-3011
Fire Admin: 503-357-3840
Library: 503-357-4093
Public Works: 503-357-3011
Police Admin: 503-359-1881

Monday, September 5- City offices will be closed in recognition of Labor Day.

City Council Meeting
1310 N. Adair Street.

Sept 6- Work session 6:30 pm
Council Meeting 7:00 pm

FOR INFORMATION ABOUT THE CITY AND ITS SERVICES, GO TO WWW.CI.CORNELIUS.OR.US OR CALL 503-357-9112

Like us on Facebook www.Facebook.com/cityofcornelius

Gaceta de Cornelius

El boletín oficial de la Ciudad de Cornelius Septiembre 2016

Mantenimiento del Derecho de Jardín

El área verde entre la banqueta y la orilla se conoce como el Derecho de Jardín (también conocido como la tira horizontal de jardín). Los que son dueños de la propiedad privada contigua pueden utilizar ese espacio verde como jardín incluyendo el poner pasto, flores, arbustos y árboles. Los dueños también son responsables de su mantenimiento en toda la tira horizontal junto a la banqueta, para asegurarse de que se encuentre en condición agradable para la vista. En los vecindarios sin banquetas o que lindan con calles principales, los propietarios tienen la responsabilidad de mantener todo el camino hasta el borde del pavimento de la calle.



El mantenimiento de estas tiras de espacios verdes incluye el riego regular, el corte y la poda, además de la limpieza de la basura. El mantenimiento saludable, vibrante y bien presentado de estas áreas no solamente mejora la estética de las casas y de nuestra ciudad en general, sino también reduce el peligro de incendios que podrían ser resultado de pastos secos y muy crecidos. Si sus tiras de sus casas no se mantienen

cortadas y podadas con regularidad, podría ocasionar que se les mande una carta de la ciudad pidiéndoles que corten el pasto y poden los arbustos a una altura aceptable. De no hacerlo, el resultado será que la ciudad tomará acción y considerará una multa para cubrir los costos.

También existen restricciones sobre la forma en que puedan usarse estas tiras de jardines. Está prohibido plantar algunos arboles específicos, incluyendo los álamos, los sauces, los arboles de algodón, los árboles frutales, los nogales y los ailanthus. Los arbustos se deben mantener a una altura de 42 pulgadas o menos de altura, con el fin de mantener una visión adecuada en las calles y cerca de las entradas a las casas y en las intersecciones. Si se llega a secar algún árbol en estas tiras verdes, o fuera necesario removerlo por alguna razón, el dueño de la propiedad contigua es responsable de plantar un reemplazo. Un árbol de reemplazo que cumpla con los estándares de la ciudad podría costar más de \$350 dólares al comprarlo y plantarlo; por tanto si su tira verde tiene árboles, sobre todo arboles nuevos que hayan sido plantados durante los últimos cinco años, por favor asegúrense de mantenerlos bien regados durante los meses del verano. Riéguelos muy bien por lo menos dos veces por semana. Coliguen las mangueras de sus jardines cerca de los troncos, y permitan que les corra el agua lentamente durante media hora. Juntos podremos mantener nuestra ciudad en un hermoso estado haciendo pequeños esfuerzos para mantener tiras verdes saludables y bien preservadas. Por favor pónganse en contacto con la agencia de Desarrollo

Comunitario, su Director es Ryan Wells, dirección rwells@ci.cornelius.or.us o (503) 357-3011 por si tienen preguntas.

Ceremonia de memorial 9/11



Únase al a los empleados de la Seguridad Pública de Forest Grove, Gaston y Cornelius quienes juntos serán anfitriones de este evento el domingo 11 de septiembre a las 10 de la mañana en una ceremonia del Homenaje Comunitario a la Bandera en Forest Grove para recordar y honrar el servicio y las vidas perdidas en los ataques terroristas del 11 de septiembre del 2001.

Proyecto de las Aguas Pluviales en la línea de la Avenida 12 Norte

El proyecto de la línea para las aguas pluviales involucre el reemplazo de aproximadamente 600 pies de drenaje pluvial en la Avenida 13 Norte y la Calle Adair hasta la Calle Clark en Cornelius. El nuevo alcantarillado pluvial es de 12 pulgadas de hierro dúctil con laterales asociadas, resu-mideros y pozos de registro. El viejo sistema que se va a reemplazar quedará abandonado en su lugar, y por lo general no será removido. El proyecto debería empezar a mediados de septiembre y se llevará como un mes para completarse.

PARA INFORMACIÓN SOBRE LA CIUDAD Y SUS SERVICIOS, VISITE WWW.CI.CORNELIUS.OR.US O LLAME: 503-357-9112

Visítenos en Facebook www.Facebook.com/cityofcornelius

LA ESQUINA DEL JEFE DE POLICÍA AL ROQUE



Con la escuela volviendo y empezando con todo su apogeo, los niños pronto empezarán con su trayecto de ir y venir a la escuela. Los niños son los peatones menos predecibles y con mucha frecuencia los más difíciles de ver. El Departamento de Policía de Cornelius quiere que usted y quienes lo rodean vean por su seguridad, así que por favor tenga presente estos consejos de seguridad al ir manejando:

- Preste atención y esté pendiente de las luces intermitentes y señales en zonas escolares.
 - Piense más allá de las zonas escolares – mucho cuidado con los niños en las áreas residenciales, lugares de juego, parques, banquetas y entradas y salidas de carros en sus casas.
 - Haga alto atrás de donde pasan los peatones – no bloquee el área designada para peatones.
 - Nunca pase un autobús escolar en cualquier dirección una vez que se haya detenido y tenga su luz intermitente y su señal de alto
 - Sea consciente en cada esquina de las calles – se consideran como si fueran lo mismo que cruce de peatones y estos tienen el derecho de vía, aun cuando no parezcan estar marcados.
- Conforme se prepara para un año escolar lleno de éxito, hable con sus hijos sobre la importancia de estar conscientes de sus alrededores ya sea que se vayan caminando a la escuela o se encuentren gozando el aire libre.

Programa FOG-Mantecas, Aceites y Grasas

FOG (siglas en inglés para Mantecas, Aceites y Grasas) es un problema para todos nosotros, habitantes y establecimientos donde se sirven comidas. La acumulación de FOG puede tapar tuberías y causar desbordamientos costosos. Es malo para las empresas y malo para el medio ambiente. Es ilegal desechar las mantecas, aceites y grasas en el sistema de drenaje público. FOG es una de las principales causas de obstrucciones y desbordamientos del alcantarillado sanitario, y la fuente es con frecuencia algún establecimiento de servicio de comida. Debido a que el desbordamiento del alcantarillado causa daños a la salud pública y al medio ambiente, las leyes federales, estatales y locales exigen que haya control de FOG para proteger a la gente y a los recursos hidráulicos.



Es más fácil prevenir los problemas de FOG que limpiar los desbordamientos. Es más barato, también, cuando se toma en cuenta el costo de la limpieza, el contrato del servicio de limpieza para las tuberías del alcantarillado, la pérdida del negocio, los reclamos de la aseguradora, el reembolso a los vecinos dañados, los castigos, y el pago por daños al sistema del alcantarillado público.

- Evite una limpieza costosa y desagradable que con frecuencia tienen que pagar los dueños de la casa o de la empresa haciendo esto:



- Coloque las mantecas o grasas en un bote que mantenga en su congelador hasta que se llene y luego póngalo en el bote de la basura.
- Raspe las grasas y los restos de la comida en un bote o en la basura para su eliminación.

- Limpie con frecuencia y mantenga en servicio los colectores de grasas y los interceptores.
Por favor llame al 503 357-3011 para más información sobre la forma de eliminación de las **mantecas, aceites y grasas.**

Eventos de la biblioteca en septiembre

Cada miércoles a las 6pm

7 de septiembre – Jardinería: cultive sus propios alimentos, un espacio limitado le puede ofrecer grandes dividendos.

14 de septiembre – Seguro Social: aprenda el sistema complejo y la forma de lograr el máximo de su Seguro Social.

21 de septiembre – Inversiones/Presupuestos: busque estrategias de presupuestos e inversiones que lo lleven a una buena jubilación.

28 de septiembre - Vida comunitaria/vivienda compartida: considere la consolidación de sus recursos de vivienda en una vida comunitaria.



1355 N Barlow St.
Cornelius, OR 97113
503-357-4093

www.facebook.com/CorneliusPublicLibrary
www.ci.cornelius.or.us/library

Ciudad de Cornelius
1355 N Barlow St

El ayuntamiento:	503-357-9112
Desarrollo Comunitario:	503-357-3011
Bomberos:	503-357-3840
Biblioteca:	503-357-4093
Obras Públicas:	503-357-3011
Policía:	503-359-1881

Lunes, 5 de septiembre-Las oficinas de la ciudad estará cerradas para observar el Día de Trabajo

No-Emergencia: 503-629-0111
Emergencia 911

PARA INFORMACIÓN SOBRE LA CIUDAD Y SUS SERVICIOS, VISITE WWW.CI.CORNELIUS.OR.US O LLAME: 503-357-9112

Visítenos en Facebook www.facebook.com/cityofcornelius