

# Cornelius Gazette

THE OFFICIAL NEWSLETTER OF OREGON'S FAMILY TOWN

HAPPY NEW YEAR!!

JANUARY 2018

## Library Project Under Construction

Construction work has begun at the site of 1310 N Adair St., across 14<sup>th</sup> Avenue from Cornelius Elementary School. The work will make way for the construction of a mixed use building that will be the future home of the Cornelius Public Library. It's anticipated the project will take 13 months to complete. There will be some



public impacts as a result of the project.

Already, the sidewalk on

the west side of 14th Avenue between Adair and Barlow streets has been blocked off by construction fencing. That fence will be extended out into the street as work continues and that segment of 14th Avenue will become a one-way street for north-bound traffic only starting Tuesday, Jan. 2, while construction is ongoing.

We understand how frustrating construction can be and we are hoping that the project will run as smooth as possible. We are asking for your patience during this time.



## Street Tree & Intersection Vision Clearance

Trees not only beautify the City of Cornelius, they also cast welcome shade on streets and sidewalks.

Residents and business owners are required by city ordinance to trim their trees and bushes if the pedestrian or vehicle rights of way are obstructed. Where the tree overhangs a city street there must be a clear space under the tree that is 13 feet above the street surface and 7 feet above the sidewalk surface.

Properly pruned trees ensure large vehicles such as fire trucks, school buses, ambulances and garbage trucks can safely navigate city streets with a clear view of traffic safety devices.

Corner lot property owners must keep the line of sight at the intersection clear. This area called the "clear zone" shall contain no fences, shrubs, or other obstacles greater than 36 inches tall. Trees in this area should be trimmed 7 feet above the ground surface. There are many resources for information on pruning trees. Online resources include:

National Arbor Day Foundation

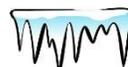
<https://www.arborday.org/trees/pruning/>

Oregon Dept. of Forestry

<http://www.oregon.gov/ODF/Forest>

[Benefits/Pages/TreeCare.aspx](http://www.oregon.gov/ODF/Forest/Benefits/Pages/TreeCare.aspx)

## Winterizing Tips



### **Where to Begin:**

Residents should start by looking at the exposed water lines coming into and running throughout their home. These can be found in the basement,

bathroom and kitchen anywhere water flows, for example, in a garage or basement. If exposed water lines aren't insulated, residents can easily buy a few tubes of pipe insulation at the local hardware store and install it at little cost. Insulating these pipes will dramatically help but are not a guarantee to prevent freezing.

Exterior walls have pipes that can be at a greater risk for freezing and bursting. Fortunately, there is an easy fix: Having pipes run on a slight drip while the temperature is below freezing could help avoid these issues. It's a great idea to help avoid frozen pipes as it keeps water flowing and helps prevent them from freezing.

**Heading Outside:** When it comes to the water lines that run outside a home, residents should be conscious of the risks those pose as well. Even something as minor as leaving a water-filled hose outside when cold weather arrives can cause problems. It's important to shut off all water to outside spigots, flush any remaining water before the temperature drops below freezing. If a resident has an underground sprinkler system, that needs to be flushed out as well. Wrap backflow devices with insulating material.

Of course, winterizing should include more than taking a hard look at a home's plumbing. There are plenty of other ways residents can make sure their property is ready for harsh winds, frigid temperatures, snow, ice and all the rest. A little winterizing research can go a long way. This can not only help avoid major issues, but it might save a bit of money as well.

FOR INFORMATION ABOUT THE CITY AND ITS SERVICES, GO TO [WWW.CI.CORNELIUS.OR.US](http://WWW.CI.CORNELIUS.OR.US) OR CALL 503-357-9112

Like us on Facebook [www.Facebook.com/cityofcornelius](http://www.Facebook.com/cityofcornelius)

## THE CHIEF'S CORNER



**Cornelius Police Chief Al Roque**

Packages left on doorsteps make easy targets for thieves looking to steal high dollar items. Follow these tips to keep your valuables safe this holiday season:

- Schedule your packages to arrive when you are home, if possible.
- Use a service like Amazon Locker, or send items to a retailer where you can pick it up.
- Have a trusted neighbor, friend or family member place your packages inside your house.
- Invest in a security camera. Detectives can often recognize a suspect if they steal your packages and they are caught on camera.

Learn how detectives are using innovative techniques to catch package thieves during the holiday season.

**22<sup>nd</sup> Annual Crab & Steak Feed**  
**Sat, January 20<sup>th</sup> 4:00 - 8:00 pm**  
**Cornelius Elementary School**  
**200 N 14<sup>th</sup> Ave**

**Public Notice:** The Cornelius Planning Commission will hold a public hearing on the 2018 Cornelius Transportation System Plan adoption and related Comprehensive Plan and Municipal Code amendments (City File No. CPA-02-17 and CMCA-04-17) on Tuesday, January 23, 2018. The hearing will be held at 7 pm at Centro Cultural, 1110 N Adair Street. For more information please contact Ryan Wells, Community Development Director, at (503) 357-3011 or [rwells@ci.cornelius.or.us](mailto:rwells@ci.cornelius.or.us)

More information is available at: [www.ci.cornelius.or.us/tspupdate](http://www.ci.cornelius.or.us/tspupdate)

## Library Events in January

### The Library will be closed:

Monday, January 1<sup>st</sup>, New Years Day

Monday, January 15<sup>th</sup>,  
Martin Luther King, Jr. Day

Monday, January 22<sup>nd</sup>,  
Staff Development Day

### Lego Extravaganza!

Every Tuesday in  
January @  
5:30p.m.-6:30p.m.



### Winter Reads

Ends Jan. 31st

### Need a Tutor?

Every Tuesday &  
Thursday @ 5-7 p.m.  
Saturday @ 3-5 p.m.



Walk-in's welcome! Get FREE help with your homework or technology from the Library's volunteer tutors. Tutoring, available for students in Kindergarten through 12<sup>th</sup> grade for math, science, reading, & other subjects.



### Preschool Storytime

Every Friday @ 10:15a.m.  
Songs, Stories, Crafts!

### Spanish Storytime

Every Saturday @  
12:00p.m.



Fun Stories in Spanish!



### Storytime Guest:

**Emily Upton**  
Friday, 1/5 @  
10:15 a .m.

Ms. Emily Upton will be sharing some wonderful ballerina stories, in costume! Kids are welcome to dress up too!

## Learning to download books & Audiobooks

**(Bilingual)**

**Tuesday, 1/9 @**

**5:00 p.m.- 7:00 p.m.**

Bring your own device!



## BUJO (Bullet Journal) 101

Thursday, 1/11 @

5:00 p.m.- 7:00 p.m.

Learn how to use a Bullet Journal™ to organize your goals & New Year's resolutions! Bring your own journal (can be anything) & pens. (Bilingual: English & Spanish)



## Adulting 101: Scholarship Scams

Thursday, 1/18 @

5:30p.m.-6:30p.m.

The BBB will present information on how to find legitimate sources of financial aid.

## Village Without Walls

Saturday, 1/27 @  
2:00 p.m.- 4:00 p.m.

Learn about housing options & community involvement for aging in place opportunities.



1355 N Barlow St.  
Cornelius, OR 97113  
503-357-4093

[www.Facebook.com/CorneliusPublicLibrary](http://www.Facebook.com/CorneliusPublicLibrary)  
[www.ci.cornelius.or.us/library](http://www.ci.cornelius.or.us/library)

## City of Cornelius

City Hall:	503-357-9112
Community Dev	503-357-3011
Fire Admin:	503-357-3840
Library:	503-357-4093
Public Works:	503-357-3011
Police Admin:	503-359-1881
Non-emergency	503-629-0111

**EMERGENCY 911**

## City Council Meeting

**Centro Cultural-1110 N. Adair St**  
Jan. 2- Meeting at 7:00 p.m  
Worksession at 6:00 p.m.

All city offices will be closed -1/1 & 1/15

FOR INFORMATION ABOUT THE CITY AND ITS SERVICES, GO TO [WWW.CI.CORNELIUS.OR.US](http://WWW.CI.CORNELIUS.OR.US) OR CALL 503-357-9112

Like us on Facebook [www.Facebook.com/cityofcornelius](http://www.Facebook.com/cityofcornelius)

# Gaceta de Cornelius

EL BOLETÍN OFICIAL DE LA CIUDAD DE CORNELIUS ENERO 2018

¡¡FELIZ AÑO NUEVO!!

## La Nueva Biblioteca Pública Bajo De Construcción

Ya comenzó el trabajo de construcción en el sitio ubicado en 1310 N Calle Adair en el cruce con la Avenida 14 viniendo por la Escuela Primaria de Cornelius. El trabajo dará paso a la construcción de un gran edificio de uso múltiple que será el futuro hogar de la Biblioteca Pública de Cornelius. Se calcula que el proyecto durará unos 13 meses para completarse.



Como resultado de este proyecto, se prevén algunos impactos públicos.

La banqueta

en el lado oeste de la Avenida 14 entre las Calles Adair y Barlow ya está bloqueada con vallas de construcción. Estas vallas se van a extender hasta la calle a medida que vayan progresando los trabajos y ese segmento de la Avenida 14 se convierte en calle de un solo sentido para el tráfico en dirección al norte a partir del martes 2 de enero, mientras la construcción siga en curso.

Entendemos la frustración que viene junto con los trabajos de construcción pero esperamos que el proyecto se desarrolle de la mejor manera posible. Les pedimos que tengan mucha paciencia durante este tiempo.

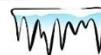


## Despejar Para Mejorar Visión de Calles e Intersecciones

Los árboles no solo embellecen la Ciudad de Cornelius, también brindan una agradable sombra en las calles y en las banquetas. Los propietarios de negocios y los que viven en las casas tienen la obligación por orden de la ciudad de despejar y podar los árboles y arbustos que obstaculicen los derechos de los peatones y de los vehículos. Cuando los árboles sobresalen a los lados de las calles se debe cortar dejando un espacio libre abajo del árbol que sea más de 13 pies o 4 metros de alto sobre la superficie de la calle y 7 pies o 2.3 metros de ancho sobre la superficie de la banqueta. Los árboles debidamente podados aseguran que los vehículos grandes como los camiones de los bomberos, los autobuses escolares, las ambulancias y los camiones de basura puedan pasar con seguridad por las calles de la ciudad teniendo una vista clara de los dispositivos que dan mayor seguridad al tráfico. Los dueños de propiedades en las esquinas deben mantener bien despejada la línea de la visión en la intersección. Esta área conocida como "zona despejada" no puede tener cercas, arbustos, ni otros obstáculos mayores de 36 pulgadas o 92 centímetros (casi un metro) de alto. Los árboles en esta área deben estar recortados a 7 pies o 2.3 metros sobre la superficie del suelo. Hay muchos recursos que le dan información sobre la manera de podar los árboles. En línea visite:

La Fundación Nacional del Día del Árbol en <https://www.arborday.org/trees/pruning/>  
El Departamento Forestal de Oregon en <http://www.oregon.gov/ODF/ForestBenefits/Pages/TreeCare.aspx>

## Sugerencias Para el Invierno Dentro y Fuera de Casa



### Dónde Comenzar

Los habitantes de la ciudad deben comenzar revisando las líneas del agua expuestas

que entran y salen de la casa. Estas se pueden encontrar en el sótano, en los baños y en la cocina y en cualquier otro lugar por donde fluya el agua, por ejemplo en el garaje o en el sótano. Si las líneas del agua están expuestas y no aisladas, se pueden comprar e instalar a bajo costo tubos de aislamiento de tubería en la ferretería local. El aislamiento de estas tuberías ayudará enormemente, pero no es una garantía para evitar la congelación.

Las paredes exteriores tienen tuberías que pueden estar en mayor peligro de congelaciones y reventones. Afortunadamente existen soluciones fáciles: circule agua por la tubería a goteo lento cuando la temperatura se encuentre abajo del grado de congelación, esto podría ayudar a evitar estos problemas. Con esto se puede evitar que se congele la tubería porque se mantiene el agua fluyendo y así se ayuda para que no se congele.

### Afuera

Cuando se trata de las líneas de agua que van por fuera de la casa, los habitantes deben estar conscientes de los peligros que también plantean. Incluso, algo tan ligero como el dejar una manguera llena de agua afuera, cuando llega el frío puede causar problemas. Es muy importante cerrar completamente el agua en las llaves exteriores y que las mangueras estén completamente vacías antes de que baje la temperatura al grado de congelación. Si se cuenta con un sistema de riego en la casa, también es necesario sacarle toda el agua.

Por supuesto que la preparación para el invierno debe incluir algo más que echarle un vistazo a las tuberías de la casa. Hay muchas otras formas con que podemos asegurarnos de que nuestras propiedades estén listas para los vientos fuertes, las bajas temperaturas, la nieve, el hielo, y todo lo demás. Un poco de preparación para el invierno puede darnos muy buenos resultados. De esta forma no solo se evitan mayores problemas, sino que también podría ser un buen ahorro de dinero.

LA ESQUINA DEL JEFE DE  
POLICÍA AL ROQUE

PARA INFORMACIÓN SOBRE LA CIUDAD Y SUS SERVICIOS, VISITE [WWW.CI.CORNELIUS.OR.US](http://WWW.CI.CORNELIUS.OR.US) O LLAME: 503-357-9112

Visítenos en Facebook [www.Facebook.com/cityofcornelius](http://www.Facebook.com/cityofcornelius)



Los paquetes de correo o de regalo que se dejen en las puertas son blanco fácil para los ladrones que buscan robar artículos de valor. Siga estas sugerencias para mantener seguras sus posesiones durante estos días feriados:

- Programe que su paquetes lleguen a su casa cuando usted este ahí, si es posible.
- Use un servicio como el de Cajón con Llave de Amazon, o envíe los artículos a un lugar de negocio o a su oficina de trabajo donde usted los pueda recoger.
- Si confía en algún vecino, amigo o familiar pídale que metan los artículos a su casa cuando lleguen.
- Invierta en alguna cámara de seguridad. Los detectives con frecuencia pueden reconocer a los sospechosos si le roban sus paquetes y quedan grabados en cámara.

Conozca las maneras en que los detectives están usando técnicas innovadoras para atrapar a los ladrones de paquetes durante estos días festivos.

**Banquete Anual #22 de Cangrejo y Bistec**

**sábado 20 de enero**  
4:00-8:00 p.m.

en la Escuela Primaria de Cornelius  
200 N. 14th Ave.

**Aviso público:** Planificación de Cornelius La Comisión celebrará una audiencia pública sobre la adopción del Plan del Sistema de Transporte de Cornelius 2018 y las modificaciones correspondientes al Plan Integral y al Código Municipal en cuestión (Archivo de la Ciudad No. CPA-02-17 y CMCA-04-17) el martes 23 de enero, 2018. La audiencia se llevará a cabo a las 7 pm en el Centro Cultural, 1110 N Adair St. Para obtener más información, póngase en contacto con Ryan Wells, Director de Desarrollo Comunitario llamándole al (503) 357-3011 o [rwells@ci.cornelius.or.us](mailto:rwells@ci.cornelius.or.us)

Más información está disponible en:  
[www.ci.cornelius.or.us/tspupdate](http://www.ci.cornelius.or.us/tspupdate)

**Eventos de la biblioteca en enero**

**Cierre de la Biblioteca:**  
lunes, 1/1- Día de Nuevo Año

lunes, 1/15- Día de Martin Luther King

lunes, 1/22- Día de Entrenamiento para el personal

**¡Extravaganza de Legos!**

Cada martes en el mes de enero @ 5:30 p.m.-6:30 p.m.



**Lectura de Invierno Bingo**  
Hasta el 31 de enero.

**¿Necesita un Tutor?**

Cada martes y jueves @ 5-7 p.m. y sábado @ 3-5 p.m.



La ayuda con las tareas o tecnología es GRATUITA, proveída por nuestros tutores voluntarios de la Biblioteca. Los tutores tienen una habilidad bilingüe limitada en español. La ayuda está disponible para los estudiantes desde el kínder hasta el grado 12 de high school en las áreas de matemáticas, ciencias, lectura, y otros temas.



**Hora de Cuentos en Inglés**

Cada viernes @ 10:15 a.m.

¡Cuentos! ¡Diversión! ¡Familiar!

Cada 12:00 p.m. Cuentos en



sábado a las **¡Lectura de Español!**



**Lectura de Cuentos en inglés:**

**Emily Upton**  
viernes, 1/5 @ 10:15 a.m.

La señorita Emily Upton, en su traje de bailarina nos va a leer cuentos de bailarinas. Venga en su traje de bailarina! (en inglés)

**Aprendiendo E-books y Audiolibros (Bilingüe)**



martes, 1/9 @ 5:00 p.m.- 7:00 p.m.  
¡Traiga su propio aparato! Gratuito

**Bujo (Diario) 101**

jueves, 1/11 @ 5:00 p.m.- 7:00 p.m.



¡Venga y aprenda como usar un Bullet Journal™ para organizar sus metas y objetivos del Año Nuevo! Traiga su propio diario/libreta y bolígrafos. (bilingüe: en inglés y en español)



**Adulting 101: Estafas de Becas**  
jueves, 1/18 @ 5:30p.m.-6:30p.m.

El BBB va a presentar información de cómo encontrar fuentes legítimas de ayuda financiera. (en inglés)

**Village Without Walls**



sábado, 1/27 @ 2:00 p.m.- 4:00 p.m.

Aprende sobre las opciones de vivienda para personas de edad y otras oportunidades. (en inglés)



1355 N Barlow St.  
Cornelius, OR 97113  
503-357-4093

[www.facebook.com/CorneliusPublicLibrary](https://www.facebook.com/CorneliusPublicLibrary)  
[www.ci.cornelius.or.us/library](http://www.ci.cornelius.or.us/library)

**La Ciudad de Cornelius**  
1355 N Calle Barlow

El Ayuntamiento:	503-357-9112
Desarrollo Comunitario:	503-357-3011
Bomberos:	503-357-3840
Biblioteca:	503-357-4093
Obras, Públicas:	503-357-3011
Policia:	503-359-1881

No-Emergencia: 503-629-0111

**Emergencia 911**

**Junta de Concilio**

Centro Cultural - 1110 N Adair  
**2 de enero @ 7:00 p.m.**  
(junta en inglés)

**Las oficinas de la ciudad estarán cerrados:**